

## Dachgeschoss

3,5-Zimmerwohnung  
(ca. 107,87 m<sup>2</sup>) mit Dachterrasse

## HAUS A



unverbindliche Illustration

### Wohnflächen

Wohnen/Essen	25,46 m <sup>2</sup>
Küche	11,01 m <sup>2</sup>
Eltern	14,55 m <sup>2</sup>
Kind	13,41 m <sup>2</sup>
Diele	2,63 m <sup>2</sup>
Flur 1	2,38 m <sup>2</sup>
Flur 2	2,29 m <sup>2</sup>
Bad	6,11 m <sup>2</sup>
WC	2,10 m <sup>2</sup>
Terrasse 50%	24,34 m <sup>2</sup>
Gesamtwohnfläche	107,87 m <sup>2</sup>

### HAUS A

9		10		DG
5	6	7	8	2.OG
1	2	3	4	1.OG
Bäckerei			Büro	EG
Garage + Abstellräume				UG